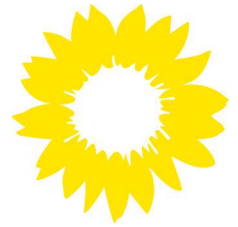


# **BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

## **Fraktion im Gemeinderat Nottuln**

Hagenstraße 34b  
48301 Nottuln



Gemeinderatsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Nottuln – Hagenstraße 34b – 48301 Nottuln

An die  
Gemeinde Nottuln  
Stiftsplatz 7/8  
48301 Nottuln

Montag, 06. Februar 2024

### **Budget zur Schaffung von Wohnraum**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrter Herr Dr. Thönnnes,

wir beantragen das Budget zur Schaffung von Wohnraum in Höhe von 3.000.000 Euro gem. Punkt 4.2 aus dem Vorbericht zum Haushalt herauszunehmen und dieses Projekt über eine der Gesellschaften der Gemeinde, z.B. der Gewerbe- und Industrieförderungsgesellschaft der Gemeinde Nottuln mbH abzuwickeln. Die Aufnahme von Krediten für Investitionen ist von 5.700.000 Euro auf 2.700.000 Euro im Haushaltsplan 2024 zu reduzieren.

#### **Begründung:**

Die Realisierung von Projekten zu Schaffung von Wohnraum über die Gewerbe- und Industrieförderungsgesellschaft der Gemeinde Nottuln mbH oder eine der bestehenden Genossenschaften hat folgenden Vorteile:

1. Die Projekte werden klar vom kommunalen Haushalt abgegrenzt.
2. Aufwendungen und Erträge in unterschiedlichen Wirtschaftsjahren können deutlicher miteinander in Bezug gesetzt werden.

3. Die Kosten für den Ankauf von Flächen, die Entwicklung und Vermarktung der Flächen, sowie die durch die Vorfinanzierung anfallenden Zinsen, fließen in die Kalkulation der Verkaufspreise ein, um die Projekte ergebnisneutral innerhalb der Gesellschaft umzusetzen.

Insgesamt erwarten wir eine gestiegene Transparenz der Projekte zur Schaffung von Wohnraum und daher eine wirtschaftliche Umsetzung der Maßnahmen.

Mit freundlichen Grüßen,

Richard Dammann  
Fraktionsvorsitzender

Dr. Susanne Diekmann  
Fraktionsvorsitzende

